

Ledige erhvervslokaler i Odder

Kontakt UdviklingOdder for yderligere oplysninger.

m2	Anvendelse	Beliggenhed	Bemærkninger	Pris (ex. moms)
325	Kontor, værksted, køkken/frokostrum, toilet, hal, + 900 m2 udendørs areal	Skovdalsvej 7	Gode tilkørselsforhold med stor indgangsport, hvor der kan aflæsses til værksted. Gode parkeringsforhold. Hele matriklen er indhegnet.	
32	Kontor	Rude Havvej 15b	Mulighed for 4 gode arbejdspladser i skønne omgivelser. Adgang til mødelokale, printer/kopirum køkken og spiseplads. Huslejen er inklusive el, varme, vand, alarm, rengøring af fællesfaciliteterne, samt vedligeholdelse af udearealer.	5500,- ex. moms pr. måned.
15	Kontor	Rude Havvej 15b	Mulighed for 2 gode arbejdspladser i skønne omgivelser. Adgang til fællesfaciliteter i form af mødelokale, printer/kopirum køkken og spiseplads. Huslejen er inklusive el, varme, vand, alarm, rengøring af fællesfaciliteterne, samt vedligeholdelse af alle udearealer.	2500,- ex. moms pr. måned.
70	Butikslokale	Holsteinsgade	Lyst lokale med gamle fyrretræsgulve, høje paneler og store flotte vinduer.	
258	Lager/kontor	Ballevej 5	Fordelt på fire rum, hvoraf det ene indeholder et tekøkken og derudover er der et toilet.	8000 inkl. moms.

36	Stor garage / værksted / hobbyrum	Skovdalsvej 2A	Stor vel-isoleret garage / lukket værksted, strømgruppe, mulig vandtilslutning/toilet mm. udlejes ved ejendom - god til håndværkerbil med værktøj, hobbyrum, mini-lager mm.	1350/mdr. + moms, inkl. alarmsystem
225	Lager	Rønhøjvej 3	Nem tilgang med stor port med dør i. Adgang til toilet Opvarmning via oliefyre.	6000 + forbrug
250	Lager + 10 kontorpladser	Rønhøjvej 25	Med kontorplads følger reol og skrivebord, køkken, gode parkeringsmuligheder, AV-udstyr, mødefaciliteter og mulighed for leje af 250 m2 lager.	
121	Kontorer + værksted	Knudsminde 7B	Tre kontorer, et værksted, toilet og køkken	625/m2 + forbrug
	Kontor	Rønhøjvej 12		
325	Lager	Grobshulevej 348	Istandsættes til lejer. 325 m2 samlet (el. 4x80 m2 el. 2x160 m2)	
190	Lager	Grobshulevej 348	Istandsættes til lejer. Loft til kip.	
1000 + 300	Lager og kontor	Haldshavevej 3, Hvilsted, Solbjerg	Lokalerne kan både lejes samlet og hver for sig. Mødelokale, frokoststue, tekøkken og toilet. Direkte forb. til vareindlevering med to porte og læsserampe.	
107	Kontor	Nørregade 4, 1.th.		7000/mdr.
118	Klinik/kontor	Rosensgade 12, 1.	To store rum	
77	Kontor	Rønhøjvej		400/m2
100	Lager + lille kontor			180/m2
120	Lager (hal 1)	Rønhøjvej 7	Mål ca. 8 x 15 m. Lofthøjde 3,2 m. Adgang via. port størrelse 2,8 x 2,8 m. Der er dør i porten.	Husleje 2.500,- kr. + moms
133	Lager (hal 2)	Rønhøjvej 7	Mål ca. 9 x 16 m. Lofthøjde 2,6 m. Der er adgang fra hal 1 til hal 2 via. port/hul som er 2,4 m bred.	Husleje for både hal 1 og hal 2 =
80	Lager / produktion	Stampmøllevej 50	Højt lokale med egen stor port. Gode tilkørselsforhold. Fælles frokoststue med thekøkken samt fælles toiletforh.	3500 pr. md. Inkl. alm. Forbrug
860	Lager	Dybvad, Gyllingvej 31	Flotte renoverede lokaler. Mulighed for kontor	200/m2
32	Kontor	Rude Havvej 15 B	Adgang til mødelokale, printer/kopirum, køkken og spiseplads	6.000 pr. md. Inkl.
15	Kontor	Rude Havvej 15 B	Adgang til mødelokale, printer/kopirum, køkken og spiseplads	3.000 pr. md. Inkl.
	6 individuelle arbejdspladser i fælles kontormiljø	Rude Havvej 15 B	Adgang til mødelokale, printer/kopirum, køkken og spiseplads	1.500 pr. md. Inkl. Forbrug.

	Kontor, showroom, depot	Tinghuset, 1. sal tv.		950 pr. m2 + forbrug
144	Erhvervsejendom	Gågaden	77 m2 butik + 1. sal m. 2 lokaler, tekøkken og toilet.	8.500/md.
13-17	Kontor	Kontorhuset, Banegårdsgade 14, 1. sal	Kontorfællesskab m. fællesfaciliteter mv.	Fra 1.150/md + varme og fælles udg.
137	Kontor	Rosensgade 12, 1. sal	3 store kontorer, toilet, arkivrum, altan.	Til forhandling
88	3 kontorer, køkken, toilet, altan	Rosensgade 12, 2. sal	Nyrenoveret	Til forhandling
70	Kontor	BF Erhverv II, Rønhøjvej 12		450/m2
500-1.000	Areal i lagerhal	Ålykke Erhvervspark, Fillerup		165/m2/år
4500	Lager, produktion, kantine, omklædningsrum	Fenstenevej 23, Fensten (Aquatec A/S, Tredania)		Kontakt UdviklingOdde r for nærmere information.
30	Kontor / klinik / showroom	Skovdalsvej 11	Lyst og nyistandsat. Egen indgang. Adg. til fælles køkken og bad. Mulighed for ekstra lagerplads	2.400/md