

Ledige erhvervslokaler i Odder

Kontakt UdviklingOdder for yderligere oplysninger.

| m2 | Anvendelse | Beliggenhed | Bemærkninger | Pris (ex. moms) |
|-----|--|---------------|---|--|
| 220 | Lager | Rønhøjvej 3 | | 6000/mdr. Plus forbrug |
| 61 | Kontor/erhverv | Rosensgade 4 | Lejemålet består af 2 kontorer i forlængelse af hinanden, altså med indgang til inderste kontor fra det første kontor. Dertil hører et forkontor, fælles toilet og fælleskøkken med en anden erhvervslejer. Lokalerne ligger på 1. sal op ad en god og bred trappe. | 3797/mdr. Inkl. vand og el (ex. Varme) |
| 181 | Lager, produktion (140 m2). Frokostrum/køkken (12 m2). Kontor (12 m2). | Solbakkevej 7 | Kan indrettes efter ønske, eventuelt opdeles i mindre lokaler Parketgulv i lager/produktion lokale, loftshøjde 2,5m. Lyse rum med masser af vinduer. Toiletter og bad. | 400/m2 + forbrug. |
| 325 | Kontor, værksted, køkken/frokostrum, toilet, hal, + 900 m2 udendørs areal | Skovdalsvej 7 | Gode tilkørselsforhold med stor indgangsport, hvor der kan aflæsses til værksted. Gode parkeringsforhold. Hele matriklen er indhegnet. | |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------|---|----------------------------|
| 32 | Kontor | Rude Havvej 15b | Mulighed for 4 gode arbejdspladser i skønne omgivelser. Adgang til mødelokale, printer/kopirum køkken og spiseplads. Huslejen er inklusive el, varme, vand, alarm, rengøring af fællesfaciliteterne, samt vedligeholdelse af udearealer. | 5500,- ex. moms pr. måned. |
| 15 | Kontor | Rude Havvej 15b | Mulighed for 2 gode arbejdspladser i skønne omgivelser. Adgang til fællesfaciliteter i form af mødelokale, printer/kopirum køkken og spiseplads. Huslejen er inklusive el, varme, vand, alarm, rengøring af fællesfaciliteterne, samt vedligeholdelse af alle udearealer. | 2500,- ex. moms pr. måned. |
| 70 | Butikslokale | Holsteinsgade | Lyst lokale med gamle fyrretræsgulve, høje paneler og store flotte vinduer. | |
| 258 | Lager/kontor | Ballevej 5 | Fordelt på fire rum, hvoraf det ene indeholder et tekøkken og derudover er der et toilet. | 8000 inkl. moms. |
| 225 | Lager | Rønhøjvej 3 | Nem tilgang med stor port med dør i. Adgang til toilet Opvarmning via oliefyre. | 6000 + forbrug |
| 250 | Lager + 10 kontorpladser | Rønhøjvej 25 | Med kontorplads følger reol og skrivebord, køkken, gode parkeringsmuligheder, AV-udstyr, mødefaciliteter og mulighed for leje af 250 m2 lager. | |
| 121 | Kontorer + værksted | Knudsminde 7B | Tre kontorer, et værksted, toilet og køkken | 625/m2 + forbrug |
| | Kontor | Rønhøjvej 12 | | |
| 325 | Lager | Grobshulevej 348 | Istandsættes til lejer. 325 m2 samlet (el. 4x80 m2 el. 2x160 m2) | |
| 190 | Lager | Grobshulevej 348 | Istandsættes til lejer. Loft til kip. | |

| | | | | |
|------------|--|--|---|--|
| 1000 + 300 | Lager og kontor | Haldshavevej 3, Hvilsted, Solbjerg | Lokalerne kan både lejes samlet og hver for sig. Mødelokale, frokoststue, tekøkken og toilet. Direkte forb. til vareindlevering med to porte og læsserampe. | |
| 107 | Kontor | Nørregade 4, 1.th. | | 7000/mdr. |
| 118 | Klinik/kontor | Rosengade 12, 1. | To store rum | |
| 77 | Kontor | Rønhøjvej | | 400/m2 |
| 100 | Lager + lille kontor | | | 180/m2 |
| 120 | Lager (hal 1) | Rønhøjvej 7 | Mål ca. 8 x 15 m. Lofthøjde 3,2 m. Adgang via. port størrelse 2,8 x 2,8 m. Der er dør i porten. | Husleje 2.500,- kr. + moms |
| 133 | Lager (hal 2) | Rønhøjvej 7 | Mål ca. 9 x 16 m. Lofthøjde 2,6 m. Der er adgang fra hal 1 til hal 2 via. port/hul som er 2,4 m bred. | Husleje for både hal 1 og hal 2 = |
| 80 | Lager / produktion | Stampmøllevej 50 | Højt lokale med egen stor port. Gode tilkørselsforhold. Fælles frokoststue med tekøkken samt fælles toiletforh. | 3500 pr. md. Inkl. alm. Forbrug |
| 860 | Lager | Dybvad, Gyllingvej 31 | Flotte renoverede lokaler. Mulighed for kontor | 200/m2 |
| | Kontor, showroom, depot | Tinghuset, 1. sal tv. | | 950 pr. m2 + forbrug |
| 144 | Erhvervsejendom | Gågaden | 77 m2 butik + 1. sal m. 2 lokaler, tekøkken og toilet. | 8.500/md. |
| 13-17 | Kontor | Kontorhuset, Banegårdsgade 14, 1. sal | Kontorfællesskab m. fællesfaciliteter mv. | Fra 1.150/md + varme og fælles udg. |
| 137 | Kontor | Rosengade 12, 1. sal | 3 store kontorer, toilet, arkivrum, altan. | Til forhandling |
| 88 | 3 kontorer, køkken, toilet, altan | Rosengade 12, 2. sal | Nyrenoveret | Til forhandling |
| 70 | Kontor | BF Erhverv II, Rønhøjvej 12 | | 450/m2 |
| 500-1.000 | Areal i lagerhal | Ålykke Erhvervspark, Fillerup | | 165/m2/år |
| 4500 | Lager, produktion, kantine, omklædningsrum | Fenstenvej 23, Fensten (Aquatec A/S, Tredania) | | Kontakt UdviklingOdde r for nærmere information. |
| 30 | Kontor / klinik / showroom | Skovdalsvej 11 | Lyst og nyistsandsat. Egen indgang. Adg. til fælles køkken og bad. Mulighed for ekstra lagerplads | 2.400/md |