

Ledige erhvervslokaler i Odder

Kontakt UdviklingOdder for yderligere oplysninger.

m2	Anvendelse	Beliggenhed	Bemærkninger	Pris (ex. moms)
270	Lager/hal/værksted og kontorer	Rønhøjvej 12	Toilet, thekøkken Selve hallen/lageret er på 150 m2	
76	Butik/klinik	Rosensgade 40		
90	Lager (hal 1)	Rude Havvej 105	Højt til loftet. Delvist isoleret og opvarmelig. Professionel erhvervs-port, så man let kan flytte gods ind og ud at hallen. Udendørs rampe (muligt at håndtere gods fra en 40 tons lastbil). Adgang til vores fælles kantine og omklædningsrum.	
28	Lager (hal 2)	Rude Havvej 105	Højt til loftet. Delvist isoleret og opvarmelig. Ligger i forlængelse af hal 1. og har dermed også adgang via den professionelle erhvervsport. Udendørs rampe (muligt at håndtere gods fra en 40 tons lastbil). Adgang til vores fælles kantine og omklædningsrum.	
	Lager (rum 3)	Rude Havvej 105	Et fint rum som kan bruges til opbevaring el.lign. Rummet er delvist isoleret og opvarmelig. Adgang til vores fælles kantine og omklædningsrum.	
99	Erhvervslokale	Rådhusgade 54		6500/mdr. + drift og forbrug
100	Lager + "kontorrum"	Ballevej 3	Erhvervslejemål m. port + dæk over kontorerne. Toilet kan etableres.	4.700kr./mdr.

205	Kontor	Banegårdsgade 2-6	Centralt i Odder på 2. sal i ejendommen. Lokalerne er regulært indrettet med entré og garderobe, ældre køkken, storrums kontor og baggang med 2 toiletter.	7.688 kr./mdr.
15, 30, 35, 42 og 48	Fem rummelige, indflytningsklare kontorlokaler.	Knudsminde 4B	Nymalede og lyse lokaler med trægulv. Elforbrug. Rengøring. Alarmsystem. Reception. Køkken/kantine/møderum. Parkeringsmuligheder. Omklædningsrum med bad/toilet. Garage.	195kr. pr. m2/mdr.
50-500	Lager til webshops	Stationsvej 11	Gode muligheder for faciliteter til pluk, pak og fragt. Desuden kan kontorpladser lejes.	Fra 468kr./m2/år inkl. forbrug
15	Kontorplads	Stationsvej 11	Kontorfællesskab for webshops og konsulenter med fokus på digital handel. Få fast kontorplads i et målrettet fællesskab.	Fra 1500kr./mdr. Per plads inkl. forbrug
258	Lager/kontor	Ballevej 5	Fordelt på fire rum, hvoraf det ene indeholder et tekøkken og derudover er der et toilet.	8000 inkl. moms.
121	Kontorer + værksted	Knudsminde 7B	Tre kontorer, et værksted, toilet og køkken	625/m2 + forbrug
1000 + 300	Lager og kontor	Haldshavevej 3, Hvilsted, Solbjerg	Lokalerne kan både lejes samlet og hver for sig. Mødelokale, frokoststue, tekøkken og toilet. Direkte forb. til vareindlevering med to porte og læsserampe.	
118	Klinik/kontor	Rosensgade 12, 1.	To store rum	
77	Kontor	Rønhøjvej		400/m2
Fra 45 - 425	Lager/hal	Rønhøjvej 7	To af lokalerne på hhv. 45 og 90 m2 er opvarmet med elvarmepumper. Mulighed for adgang til kontor, toilet og bad.	
80	Lager / produktion	Stampmøllevej 50	Højt lokale med egen stor port. Gode tilkørselsforhold. Fælles frokoststue med thekøkken samt fælles toiletforh.	3500 pr. md. Inkl. alm. Forbrug
	Kontor, showroom, depot	Tinghuset, 1. sal tv.		950 pr. m2 + forbrug
144	Erhvervsjendom	Gågaden	77 m2 butik + 1. sal m. 2 lokaler, tekøkken og toilet.	8.500/md.
137	Kontor	Rosensgade 12, 1. sal	3 store kontorer, toilet, arkivrum, altan.	Til forhandling
88	3 kontorer, køkken, toilet, altan	Rosensgade 12, 2. sal	Nyrenoveret	Til forhandling

70	Kontor	BF Erhverv II, Rønhøjvej 12		450/m2
30	Kontor / klinik / showroom	Skovdalsvej 11	Lyst og nyistandsat. Egen indgang. Adg. til fælles køkken og bad. Mulighed for ekstra lagerplads	2.400/md